



Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego na lata 2014 – 2020	
Oś priorytetowa:	II: Innowacyjna i konkurencyjna gospodarka
Działanie:	II.1 Otoczenie biznesu
Poddziałanie:	II.1.1 Tereny inwestycyjne
Nazwa projektu:	Uzbrojenie terenów inwestycyjnych ZM BZURA
Nazwa Beneficjenta:	ZWIĄZEK MIĘDZYGMINNY „BZURA”
Adres Beneficjenta:	ul. Pijarska 1/9, 99-400 Łowicz
Numer umowy o dofinansowanie:	RPLD.02.01.01-10-0003/19-00
Data umowy o dofinansowanie:	26.10.2020 r.
Numer aneksu do umowy o dofinansowanie:	RPLD.02.01.01-10-0003/19-01
Data aneksu do umowy o dofinansowanie:	08.08.2023 r.

**Przedmiot zamówienia:**

1. Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na budowie kanalizacji teletechnicznej oraz wprowadzenie światłowodu do wybudowanej kanalizacji w celu połączenia Terenów Inwestycyjnych, będących własnością Związku Międzygminnego BZURA. (ZM.271.3.2022).
2. Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na budowie linii energetycznej w celu połączenia Terenów Inwestycyjnych, będących własnością Związku Międzygminnego BZURA. (ZM.271.9.2022).
3. Wykonanie robót budowlanych polegających na budowie drogi dojazdowej w celu połączenia Terenów Inwestycyjnych, będących własnością Związku Międzygminnego BZURA. (ZM.271.13.2022).

**Ustalenia:**

W oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych z dnia 11.09.2019 r. Beneficjent przeprowadził następujące postępowanie:

**Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na budowie kanalizacji teletechnicznej oraz wprowadzenie światłowodu do wybudowanej kanalizacji w celu połączenia Terenów Inwestycyjnych, będących własnością Związku Międzygminnego BZURA (ZM.271.3.2022).**

**Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie oraz budowę kanalizacji teletechnicznej oraz wprowadzenie światłowodu do wybudowanej kanalizacji około 3000 mb, montaż złączy końcowych i przelotowych oraz dokonanie pomiarów.**

Tryb udzielenia zamówienia: Tryb podstawowy, bez przeprowadzenia negocjacji.

- Ustalenie wartości zamówienia na podstawie kosztorysu nastąpiło w dniu 1 grudnia 2021 r. na kwotę 333 600,00 PLN netto, co stanowi 74 905,69 EUR netto (winno być 78 139,27 EUR netto). Przeliczenia powinny zostać dokonane po kursie 1 EUR = 4,2693 PLN, zgodnie z Obwieszczeniem Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 01.01.2021 r. w sprawie aktualnych progów unijnych, ich równowartości



w złotych, równowartości w złotych kwot wyrażonych w euro oraz średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych lub konkursów. Natomiast Zamawiający dokonał przeliczenia wartości szacunkowej wg kursu z Obwieszczenia Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 3.12.2021 r. (1 EUR = 4,4536 PLN), czyli kursu, który nawet nie obowiązywał na dzień jego zastosowania. Niemniej jednak nie miało to wpływu na prawidłowość zastosowanego trybu udzielenia zamówienia.

Niniejsze postępowanie prowadzone jest jako część zamówienia o wartości 2 194 300,00 PLN netto, co stanowi równowartość 492 507,90 EUR netto (winno być 513 971,85 EUR netto). Powyższego przeliczenia dokonano w oparciu o kurs 1 EUR = 4,4554 PLN który to nie stanowi oficjalnego kursu wynikającego z przepisów prawa. Niemniej jednak, Zespół uznaje powyższe za oczywistą omyłkę rachunkową.

- Specyfikacja Warunków Zamówienia została zatwierdzona w dniu 14.03.2022 r. przez Członka Zarządu Związku Międzygminnego „Bzura”:

Termin na składanie ofert wyznaczono na dzień 30.03.2022 r. do godz. 14:00.

Kryteria oceny ofert: Cena oferty brutto w PLN – 60%; Okres gwarancji – 40%.

Termin związania ofertą: 28.04.2022 r.

Zamawiający nie dopuścił możliwości składania ofert częściowych. Przyczyny braku podziału na części znajduje się w SWZ. Niniejsze postępowanie jest częścią zamówienia, które każde stanowi odrębne postępowanie.

Zamawiający nie dopuszczał możliwości składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie wymagał wniesienia wadium.

Zamawiający wymagał zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto.

Termin wykonania zamówienia: do 7 miesięcy od daty zawarcia umowy.

Zamawiający wymagał spełnienia następujących warunków udziału w postępowaniu:

- a) w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:

- warunek dotyczący doświadczenia: w okresie ostatnich 5 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, Wykonawca wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego:

- i. co najmniej jedno zamówienie polegające na zaprojektowaniu i wybudowaniu sieci kanału technologicznego i sieci światłowodowej o długości nie mniejszej niż 1500 metrów

**LUB**

- ii. co najmniej jedno zamówienie polegające na zaprojektowaniu kanału technologicznego o długości nie mniejszej 1500 metrów i co najmniej jedno zamówienie polegające na wybudowaniu kanału technologicznego o długości nie mniejszej niż 1500 metrów i co najmniej jedno zamówienie polegającej na zaprojektowaniu sieci światłowodowej o długości nie mniejszej niż 1500 metrów i co najmniej jedno zamówienie polegającej na wybudowaniu sieci światłowodowej o długości nie mniejszej niż 1500 metrów.

- warunek dotyczący zdolności zawodowej: wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej następującymi osobami:

- i. Projektant posiadający uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych **LUB** odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane w świetle wcześniej obowiązujących przepisów prawa.
- ii. Kierownik budowy posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń

telekomunikacyjnych **LUB** odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane w świetle wcześniej obowiązujących przepisów prawa.

- Komunikacja pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcami odbywała się za pomocą miniportal.uzp.gov.pl oraz e-mail: zmbzura@zmbzura.pl.
- Wszczęcie postępowania nastąpiło poprzez:
  - opublikowanie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 15.03.2023 r. pod numerem 2022/BZP 00085487/01,
  - opublikowanie na stronie prowadzonego postępowania miniportal.uzp.gov.pl.
- Przed otwarciem ofert Zamawiający podał kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia: 410 328,00 PLN.
- Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 30.03.2022 r. o godz. 16:00.
- W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu wpłynęły następujące oferty:
  - ✓ Oferta nr 1, oferta złożona w dniu 30.03.2022 r. godz. 10:20 – cena oferty 964 000,00 PLN brutto,
  - ✓ Oferta nr 2, oferta złożona w dniu 30.03.2022 r. godz. 10:45 – cena oferty 307 500,00 PLN brutto,
  - ✓ Oferta nr 3, oferta złożona w dniu 30.03.2022 r. godz. 13:38 – cena oferty 461 250,00 PLN brutto.
- Zamawiający zamieścił w dniu 30.03.2022 r. na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację z otwarcia ofert zawierającą: zestawienie złożonych ofert z podaniem nazw i adresów wykonawców oraz cen ofert i okresu gwarancji.
- W dniu 30.03.2022 r. Zamawiający przekazał Prezesowi Urzędu Zamówień Publicznych informację o złożonych ofertach.
- Zgodnie z art. 224 ustawy Pzp, Zamawiający zobowiązany jest do zbadania rażąco niskiej ceny m. in. w przypadku gdy całkowita cena oferty złożonej w terminie jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1 i 10 ustawy Pzp. Zaoferowana cena przez Wykonawcę jest o około 50% niższa od średniej arytmetycznej wszystkich złożonych ofert. Na powyższą okoliczność Zamawiający sporządził notatkę z dnia 04.04.2023 r. w sprawie odstąpienia od badania rażąco niskiej ceny, gdyż wykonawca zawyżył swoją ofertę, przez co wpłynęło to na wysoką średnią arytmetyczną złożonych ofert. Powyższe znajduje swoje odzwierciedlenie m. in. w wyroku KIO 14.12.2018 r., sygn. akt. KIO 2499/18, w którym Izba zauważyła, że o *wysokiej średniej złożonych ofert przesądziło nie co najmniej kilka ofert, co świadczyłoby o tym, że co do zasady cena rynkowa zamówienia jest wysoka, ale przesądziła o tym cena jednej oferty.*
- W dniu 5.04.2022 r. na podstawie art. 274 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wezwał wykonawcę do złożenia dokumentów w terminie do dnia 12.04.2022 r. do godz. 10:00. Wykonawca złożył stosowne dokumenty w terminie.
- Ofertom przyznano następującą liczbę punktów:

Nazwa Wykonawcy	Cena oferty brutto w PLN/punkty	Okres gwarancji	Suma punktów
Oferta nr 1	964 000,00 19,14 pkt.	6 lat 40,00 pkt.	59,14 pkt.
<b>Oferta nr 2</b>	<b>307 500,00</b> <b>60,00 pkt.</b>	<b>6 lat</b> <b>40,00 pkt.</b>	<b>100,00 pkt.</b>
Oferta nr 3	461 250,00	5 lat	73,33 pkt.

	40,00 pkt.	33,33 pkt.	
--	------------	------------	--

Zamawiający wybrał ofertę najkorzystniejszą na podstawie przyjętych w SWZ kryteriów oceny ofert. Oferta wybranego Wykonawcy spełnia wszystkie warunki wskazane przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SWZ. Wybór Wykonawcy nastąpił w terminie związania ofertą.

- Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty została zamieszczona na stronie prowadzonego postępowania w dniu 11.04.2022 r.
  - Umowa nr ZM.272.1.2022 została zawarta w dniu 26.04.2022 r. z Wykonawcą na kwotę 307 500,00 PLN brutto. Termin wykonania umowy: 7 miesięcy od podpisania umowy; gwarancja: 6 lat.
  - Aneks nr 1 z dnia 28.11.2022 r. wydłużający termin realizacji zamówienia do dnia 23.12.2022 r. Powody zawarcia aneksu wpisują się w przesłanki przewidziane w SWZ i umowie z Wykonawcą. Zespół nie wnosi zastrzeżeń.
  - Aneks nr 2 z dnia 22.12.2022 r. wydłużający termin realizacji zamówienia do dnia 24.02.2023 r. Powody zawarcia aneksu wpisują się w przesłanki przewidziane w SWZ i umowie z Wykonawcą. Zespół nie wnosi zastrzeżeń.
  - Ogłoszenie o wyniku postępowania zostało opublikowane w dniu 28.04.2022 r. w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2022/BZP 00140055/01.
  - Brak w protokole postępowania w trybie podstawowym podpisu kierownika zamawiającego. W związku z powyższym, nie został on zatwierdzony przez ww. osobę. Powyższe traktuje się jako uchybienie formalne nieskutkujące obniżeniem wydatków kwalifikowalnych. Jednocześnie, w pkt. 3 protokołu wskazano, że zamówienie nie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej, co nie jest zgodne ze stanem faktycznym. Ponadto, w pkt. 7 protokołu wskazano błędny numer ogłoszenia zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych – jest **2021/BZP** 00085487/01, a powinno być **2022/BZP** 00085487/01. Powyższe kwestie stanowią oczywiste omyłki pisarskie.
- Do protokołu załączono oświadczenia składane na podstawie art. 56 ust. 2 ustawy Pzp.
- Zamawiający w swoich wyjaśnieniach podnosi, że przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, na które wykonawca udzielił gwarancji. W związku z powyższym, prawidłowe wykonanie umowy można jednoznacznie stwierdzić dopiero po upływie okresu gwarancji i dopiero wtedy zamieści ogłoszenie o wykonaniu zamówienia. Zgodnie ze stanowiskiem Urzędu Zamówień Publicznych dostępnym na stronie internetowej wynika, że obowiązek publikacji ogłoszenia o wykonaniu umowy będzie się aktualizował od dnia sporządzenia protokołu odbioru lub uznania przez zamawiającego umowy za wykonaną. Zasadne wydaje się przyjęcie, że na potrzeby spełnienia tego obowiązku umowę można uznać za wykonaną, gdy zrealizowany zostanie przedmiot świadczenia głównego. Tym samym zamawiający powinien wykonać ciężący na nim obowiązek w terminie 30 dni od wykonania umowy (np. przyjęcia czy odbioru przedmiotu zamówienia). Mając na uwadze powyższe oraz datę podpisania protokołu końcowego (9.02.2023 r.) Zamawiający miał obowiązek zamieszczenia ogłoszenia o wykonaniu umowy do dnia 11.03.2023 r.

Beneficjent zamieścił ogłoszenie o wykonaniu umowy w dniu 26.11.2023 r. w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2023/BZP 00514307.

W ramach wniosku o płatność nr RPLD.02.01.01-10-0003/19-002 Beneficjent przedstawił fakturę VAT nr: - 2023-FSI/02/0015 z dnia 15.02.2023 r. r. na kwotę netto 250 000,00 PLN (kwota brutto 307 500,00 PLN). Ww. dokument stanowi całkowite rozliczenie zamówienia/umowy. Protokół końcowego odbioru robót z dnia 09.02.2023 r.

**Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na budowie linii energetycznej w celu połączenia Terenów Inwestycyjnych, będących własnością Związku Międzygminnego BZURA. (ZM.271.9.2022). Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie oraz budowę (kontynuację rozbudowy) systemu elektroenergetycznego.**

Tryb udzielenia zamówienia: Tryb podstawowy, bez przeprowadzenia negocjacji.

- Ustalenie wartości zamówienia na podstawie kosztorysu nastąpiło w dniu 30 czerwca 2022 r. na kwotę 315 340,00 PLN netto, co stanowi 70 805,64 EUR netto. Przeliczenia dokonano po kursie 1 EUR = 4,4536 PLN, zgodnie z Obwieszczeniem Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 3.12.2021 r. w sprawie aktualnych progów unijnych, ich równowartości w złotych, równowartości w złotych kwot wyrażonych w euro oraz średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych lub konkursów.

Niniejsze postępowanie prowadzone jest jako część zamówienia o wartości 2 194 300,00 PLN netto, co stanowi równowartość 492 507,90 EUR netto (winno być 513 971,84 EUR netto). Powyższego przeliczenia dokonano w oparciu o kurs 1 EUR = 4,4554 PLN który to nie stanowi oficjalnego kursu wynikającego z przepisów prawa. Niemniej jednak, Zespół uznaje powyższe za oczywistą omyłkę rachunkową.

- Specyfikacja Warunków Zamówienia została zatwierdzona w dniu 25.07.2022 r. przez Członka Zarządu Związku Międzygminnego „Bzura”:

Termin na składanie ofert wyznaczono na dzień 10.08.2022 r. do godz. 14:00.

Kryteria oceny ofert: Cena oferty brutto w PLN – 60%; Okres gwarancji – 40%.

Termin związania ofertą: 08.09.2022 r.

Zamawiający nie dopuścił możliwości składania ofert częściowych. Przyczyny braku podziału na części znajduje się w SWZ.

Zamawiający nie dopuszczał możliwości składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie wymagał wniesienia wadium.

Zamawiający wymagał zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto.

Termin wykonania zamówienia: do 31.12.2022 r.

Zamawiający wymagał spełnienia następujących warunków udziału w postępowaniu:

b) w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:

- warunek dotyczący doświadczenia: w okresie ostatnich 5 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, Wykonawca wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego:

- co najmniej jedno zamówienie polegające na zaprojektowaniu i wybudowaniu sieci energetycznej o długości nie mniejszej niż 250 metrów

**LUB**

- co najmniej jedno zamówienie polegające na zaprojektowaniu sieci energetycznej o długości nie mniejszej 250 metrów i co najmniej jedno zamówienie polegające na wybudowaniu sieci energetycznej o długości nie mniejszej niż 250 metrów.

- warunek dotyczący zdolności zawodowej: wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej następującymi osobami:

- Projektant posiadający uprawnienia do projektowania w specjalności elektrycznej **LUB** odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane w świetle wcześniej obowiązujących przepisów prawa.

- Kierownik budowy posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej **LUB** odpowiadające im ważne

uprawnienia budowlane wydane w świetle wcześniej obowiązujących przepisów prawa.

- Komunikacja pomiędzy Zamawiającym a wykonawcami odbywała się za pomocą miniportal.uzp.gov.pl oraz e-mail: zmbzura@zmbzura.pl.
- Wszczęcie postępowania nastąpiło poprzez:
  - opublikowanie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 26.07.2022 r. pod numerem 2022/BZP 00278039/01,
  - opublikowanie na stronie prowadzonego postępowania miniportal.uzp.gov.pl.
- Przed otwarciem ofert Zamawiający podał kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia: 391 000,00 PLN brutto.

Zgodnie z wyjaśnieniami Zamawiającego w zakresie zwiększenia kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia, „budżet Związku Międzygminnego Bzura na 2022 rok ujmuje w sposób sumaryczny koszt realizacji inwestycji, czyli projektu pn. „Uzbrojenie terenów inwestycyjnych ZM BZURA”, a tym samym na etapie przeprowadzania postępowania o wyłonienie wykonawcy danego etapu ww. zadania na jego sfinansowanie przeznaczana jest kwota zgodna z kwotą wyszacowania wartości zamówienia, w momencie wyłonienia wykonawcy, którego oferta przekracza szacunki natomiast mieści się narastająco w kwocie przeznaczony w budżecie na projekt jest rekomendowana do wyboru i akceptowana przez Zarząd ZM BZURA. W przypadku kontraktów podpisanych z postępowań nr ZM.271.9.2022 i ZM.271.13.2022 r., kwota zabezpieczona w budżecie jest wystarczająca, natomiast przy dwóch postępowaniach przeprowadzonych w 2023 roku (infrastruktura p.poż. i droga wewnętrzna), kwota przeznaczona na projekt musiała zostać zwiększona za pomocą uchwały o zmianie budżetu, która zostanie przesłana wraz z kolejnym wnioskiem o płatność”.
- Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 10.08.2022 r. o godz. 16:00.
- W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu wpłynęła następująca oferta:
  - ✓ Oferta nr 1, oferta złożona w dniu 9.08.2022 r. – cena oferty 451 410,00 PLN brutto.
- Zamawiający zamieścił w dniu 10.08.2022 r. na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację z otwarcia ofert zawierającą: zestawienie złożonych ofert z podaniem nazw i adresów wykonawców oraz cen ofert i okresu gwarancji.
- W dniu 11.08.2022 r. Zamawiający przekazał Prezesowi Urzędu Zamówień Publicznych informację o złożonych ofertach.
- W dniu 18.08.2022 r. na podstawie art. 274 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wezwał wykonawcę do złożenia dokumentów w terminie do dnia 24.08.2022 r. do godz. 10:00. Wykonawca złożył stosowne dokumenty w terminie.
- Ofercie przyznano następującą liczbę punktów:

Nazwa Wykonawcy	Cena oferty brutto w PLN/punkty	Okres gwarancji	Suma punktów
<b>Oferta nr 1</b>	<b>451 410,00 60,00 pkt.</b>	<b>6 lat 40,00 pkt.</b>	<b>100,00 pkt.</b>

Zamawiający wybrał ofertę najkorzystniejszą na podstawie przyjętych w SWZ kryteriów oceny ofert. Oferta wybranego Wykonawcy spełnia wszystkie warunki wskazane przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SWZ. Wybór Wykonawcy nastąpił w terminie związania ofertą.

- Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty została zamieszczona na stronie prowadzonego postępowania w dniu 26.08.2022 r.
- Umowa nr ZM.272.3.2022 została zawarta w dniu 8.09.2022 r. z Wykonawcą na kwotę 451 410,00 PLN brutto. Termin wykonania umowy: 31.12.2022 r.; gwarancja: 6 lat.

- Ogłoszenie o wyniku postępowania zostało opublikowane w dniu 28.09.2022 r. w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2022/BZP 00367005/01.
  - Protokół postępowania w trybie podstawowym został zatwierdzony w dniu 28.09.2022 r. przez Zamawiającego. Do protokołu załączono oświadczenia składane na podstawie art. 56 ust. 2 ustawy Pzp.
  - Zamawiający w swoich wyjaśnieniach podnosi, że przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, na które wykonawca udzielił gwarancji. W związku z powyższym, prawidłowe wykonanie umowy można jednoznacznie stwierdzić dopiero po upływie okresu gwarancji i dopiero wtedy zamieścić ogłoszenie o wykonaniu zamówienia. Zgodnie ze stanowiskiem Urzędu Zamówień Publicznych dostępnym na stronie internetowej wynika, że obowiązek publikacji ogłoszenia o wykonaniu umowy będzie się aktualizował od dnia sporządzenia protokołu odbioru lub uznania przez zamawiającego umowy za wykonaną. Zasadne wydaje się przyjęcie, że na potrzeby spełnienia tego obowiązku umowę można uznać za wykonaną, gdy zrealizowany zostanie przedmiot świadczenia głównego. Tym samym zamawiający powinien wykonać ciężący na nim obowiązek w terminie 30 dni od wykonania umowy (np. przyjęcia czy odbioru przedmiotu zamówienia). Mając na uwadze powyższe oraz datę podpisania protokołu końcowego (23.12.2022 r.) Zamawiający miał obowiązek zamieszczenia ogłoszenia o wykonaniu umowy do dnia 22.01.2023 r.
- Beneficjent zamieścił ogłoszenie o wykonaniu umowy w dniu 25.11.2023 r. w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2023/BZP 00514226.

W ramach wniosku o płatność nr RPLD.02.01.01-10-0003/19-002 Beneficjent przedstawił fakturę VAT nr: - 74/12/2022 z dnia 23.12.2022 r. na kwotę netto 367 000,00 PLN (kwota brutto 451 410,00 PLN). Ww. dokument stanowi całkowite rozliczenie zamówienia/umowy. Protokół końcowego odbioru robót z dnia 23.12.2022 r.

**Wykonanie robót budowlanych polegających na budowie drogi dojazdowej w celu połączenia Terenów Inwestycyjnych, będących własnością Związku Międzygminnego BZURA (ZM.271.13.2022).**  
**Przedmiotem zamówienia jest budowa drogi dojazdowej wraz z odwodnieniem.**

Tryb udzielenia zamówienia: Tryb podstawowy, bez przeprowadzenia negocjacji.

- Ustalenie wartości zamówienia na podstawie kosztorysu nastąpiło w dniu 30 czerwca 2022 r. na kwotę 570 000,00 PLN netto, co stanowi 127 936,35 EUR netto (winno być 127 986,35 EUR netto). Przeliczenia dokonano po kursie 1 EUR = 4,4536 PLN, zgodnie z Obwieszczeniem Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 3.12.2021 r. w sprawie aktualnych progów unijnych, ich równowartości w złotych, równowartości w złotych kwot wyrażonych w euro oraz średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych lub konkursów.
- Niniejsze postępowanie prowadzone jest jako część zamówienia o wartości 2 194 300,00 PLN netto, co stanowi równowartość 492 507,90 EUR netto (winno być 513 971,84 EUR netto). Powyższego przeliczenia dokonano w oparciu o kurs 1 EUR = 4,4554 PLN który to nie stanowi oficjalnego kursu wynikającego z przepisów prawa. Niemniej jednak, Zespół uznaje powyższe za oczywistą omyłkę rachunkową.
- Specyfikacja Warunków Zamówienia została zatwierdzona w dniu 26.10.2022 r. przez Członka Zarządu Związku Międzygminnego „Bzura”:  
Termin na składanie ofert wyznaczono na dzień 14.11.2022 r. do godz. 14:00.  
Kryteria oceny ofert: Cena oferty brutto w PLN – 60%; Okres gwarancji – 40%.  
Termin związania ofertą: 13.12.2022 r.
- Zamawiający nie dopuścił możliwości składania ofert częściowych. Przyczyny braku podziału na części znajduje się w SWZ.  
Zamawiający nie dopuszczał możliwości składania ofert wariantowych.  
Zamawiający nie wymagał wniesienia wadium.

Zamawiający wymagał zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto.

Termin wykonania zamówienia: do 6 miesięcy od daty zawarcia umowy.

Zamawiający wymagał spełnienia następujących warunków udziału w postępowaniu:

c) w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:

- warunek dotyczący doświadczenia: w okresie ostatnich 5 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, Wykonawca wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego co najmniej jedno zamówienie polegające na wybudowaniu drogi asfaltowej o powierzchni co najmniej 1000 m<sup>2</sup> wraz z kanalizacją deszczową.
- warunek dotyczący zdolności zawodowej: wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej następującymi osobami:
  - i. Kierownik budowy posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej.
  - ii. Kierownik robót posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych **LUB** odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane w świetle wcześniej obowiązujących przepisów prawa.
- Komunikacja pomiędzy Zamawiającym a wykonawcami odbywała się za pomocą miniportal.uzp.gov.pl. oraz e-mail: zmbzura@zmbzura.pl.
- Wszczęcie postępowania nastąpiło poprzez:
  - opublikowanie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 27.10.2022 r. pod numerem 2022/BZP 00412353/01,
  - opublikowanie na stronie prowadzonego postępowania miniportal.uzp.gov.pl.
- Przed otwarciem ofert Zamawiający podał kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia: 701 100,00 PLN brutto.

Zgodnie z wyjaśnieniami Zamawiającego w zakresie zwiększenia kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia, „budżet Związku Międzygminnego Bzura na 2022 rok ujmuje w sposób sumaryczny koszt realizacji inwestycji, czyli projektu pn. „Uzbrojenie terenów inwestycyjnych ZM BZURA”, a tym samym na etapie przeprowadzania postępowania o wyłonienie wykonawcy danego etapu ww. zadania na jego sfinansowanie przeznaczana jest kwota zgodna z kwotą wyszacowania wartości zamówienia, w momencie wyłonienia wykonawcy, którego oferta przekracza szacunki natomiast mieści się narastająco w kwocie przeznaczony w budżecie na projekt jest rekomendowana do wyboru i akceptowana przez Zarząd ZM BZURA. W przypadku kontraktów podpisanych z postępowaniami nr ZM.271.9.2022 i ZM.271.13.2022 r., kwota zabezpieczona w budżecie jest wystarczająca, natomiast przy dwóch postępowaniach przeprowadzonych w 2023 roku (infrastruktura p.poż. i droga wewnętrzna), kwota przeznaczona na projekt musiała zostać zwiększona za pomocą uchwały o zmianie budżetu, która zostanie przesłana wraz z kolejnym wnioskiem o płatność”.
- Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 14.11.2022 r. o godz. 16:00.
- W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu wpłynęły następujące oferty:
  - ✓ Oferta nr 1, oferta złożona w dniu 13.11.2022 r. – cena oferty 1 439 100,00 PLN brutto,
  - ✓ Oferta nr 2, oferta złożona w dniu 14.11.2022 r. godz. 10:36 – cena oferty 977 862,30 PLN brutto,
  - ✓ Oferta nr 3, oferta złożona w dniu 14.11.2022 r. godz. 11:58 – cena oferty 2 214 000,00 PLN brutto.



- Zamawiający zamieścił w dniu 30.03.2022 r. na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację z otwarcia ofert zawierającą: zestawienie złożonych ofert z podaniem nazw i adresów wykonawców oraz cen ofert i okresu gwarancji.
- W dniu 23.11.2022 r. Zamawiający przekazał Prezesowi Urzędu Zamówień Publicznych informację o złożonych ofertach. Zgodnie z art. 81 ust. 1 ustawy Pzp, w terminie do 7 dni od dnia otwarcia ofert Zamawiający ma obowiązek przekazania do Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych informacji o złożonych ofertach. Termin na składanie ofert upłynął w dniu 14.11.2022 r. W związku z powyższym, informacja powinna zostać przekazana do Prezesa do dnia 21.11.2022 r., natomiast została przekazana w dniu 23.11.2022 r., czyli po terminie wynikającym z ww. przepisu. Niemniej jednak powyższe stanowi uchybienie formalne nieskutkujące obniżeniem wydatków kwalifikowalnych, gdyż nie miało wpływu na wynik postępowania.
- Zgodnie z art. 224 ustawy Pzp, Zamawiający zobowiązany jest do zbadania rażąco niskiej ceny m. in. w przypadku gdy całkowita cena oferty złożonej w terminie jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1 i 10 ustawy Pzp. Zaoferowana cena przez Wykonawcę jest o około 35% niższa od średniej arytmetycznej wszystkich złożonych ofert. Na powyższą okoliczność Zamawiający sporządził notatkę w dniu 14.11.2022 r. w sprawie odstąpienia od badania rażąco niskiej ceny, gdyż wykonawca, zawyżył swoją ofertę, przez co wpłynęło to na wysoką średnią arytmetyczną złożonych ofert. Powyższe znajduje swoje odzwierciedlenie m. in. w wyroku KIO 14.12.2018 r., sygn. akt. KIO 2499/18, w którym Izba zauważyła, że o *wysokiej średniej złożonych ofert przesądziło nie co najmniej kilka ofert, co świadczyłoby o tym, że co do zasady cena rynkowa zamówienia jest wysoka, ale przesądziła o tym cena jednej oferty.*
- Notatka z dnia 14.11.2022 r. zawiera błędną kwotę oferty firmy wpisano 2 115 000,00 PLN winno być 2 114 000,00 PLN, powyższe stanowi oczywistą omyłkę pisarską,
- W dniu 16.11.2022 r. na podstawie art. 274 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wezwał wykonawcę do złożenia dokumentów w terminie do dnia 22.11.2022 r. Wykonawca złożył stosowne dokumenty w terminie.
- Ofertom przyznano następującą liczbę punktów:

Nazwa Wykonawcy	Cena oferty brutto w PLN/punkty	Okres gwarancji	Suma punktów
Oferta nr 1	1 439 100,00 40,77 pkt.	6 lat 40,00 pkt.	80,77 pkt.
<b>Oferta nr 2</b>	<b>977 862,30 60,00 pkt.</b>	<b>6 lat 40,00 pkt.</b>	<b>100,00 pkt.</b>
Oferta nr 3	2 214 000,00 26,50 pkt.	6 lat 40,00 pkt.	66,50 pkt.

Zamawiający wybrał ofertę najkorzystniejszą na podstawie przyjętych w SWZ kryteriów oceny ofert. Oferta wybranego Wykonawcy spełnia wszystkie warunki wskazane przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SWZ. Wybór Wykonawcy nastąpił w terminie związania ofertą.

- Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty została zamieszczona na stronie prowadzonego postępowania w dniu 29.11.2022 r.
- Umowa nr ZM.272.5.2022 została zawarta w dniu 9.12.2022 r. z Wykonawcą na kwotę 977 862,30 PLN brutto. Termin wykonania umowy: 6 miesięcy od podpisania umowy; gwarancja: 6 lat.
- Ogłoszenie o wyniku postępowania zostało opublikowane w dniu 23.12.2022 r. w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2022/BZP 00513858.

- Protokół postępowania w trybie podstawowym został zatwierdzony w dniu 23.12.2022 r. przez Zamawiającego. Do protokołu załączono oświadczenia składane na podstawie art. 56 ust. 2 ustawy Pzp. W protokole w pkt. 13 znalazła się błędnie podany adres firmy. Powyższe stanowi oczywista omyłkę pisarską.  
W protokole w pkt. 13 znalazła się błędnie podany ceny oferty firmy cena oferty 2 215 000,00 PLN, winno być 2 214 000,00 PLN. Powyższe stanowi oczywista omyłkę pisarską.  
W protokole w pkt. 22 znalazła się błędnie podany adres firmy. Powyższe stanowi oczywista omyłkę pisarską.
- Zamawiający w swoich wyjaśnieniach podnosi, że przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, na które wykonawca udzielił gwarancji. W związku z powyższym, prawidłowe wykonanie umowy można jednoznacznie stwierdzić dopiero po upływie okresu gwarancji i dopiero wtedy zamieści ogłoszenie o wykonaniu zamówienia. Zgodnie ze stanowiskiem Urzędu Zamówień Publicznych dostępnym na stronie internetowej wynika, że obowiązek publikacji ogłoszenia o wykonaniu umowy będzie się aktualizował od dnia sporządzenia protokołu odbioru lub uznania przez zamawiającego umowy za wykonaną. Zasadne wydaje się przyjęcie, że na potrzeby spełnienia tego obowiązku umowę można uznać za wykonaną, gdy zrealizowany zostanie przedmiot świadczenia głównego. Tym samym zamawiający powinien wykonać ciężący na nim obowiązek w terminie 30 dni od wykonania umowy (np. przyjęcia czy odbioru przedmiotu zamówienia). Mając na uwadze powyższe oraz datę podpisania protokołu końcowego (16.06.2023 r.) Zamawiający miał obowiązek zamieszczenia ogłoszenia o wykonaniu umowy do dnia 16.07.2023 r.  
Beneficjent zamieścił ogłoszenie o wykonaniu umowy w dniu 26.11.2023 r. w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2023/BZP 00514310.

W ramach wniosku o płatność nr RPLD.02.01.01-10-0003/19-002 Beneficjent przedstawił fakturę VAT nr: - 8-06-2023 z dnia 16.06.2023 r. na kwotę 795 010,00 PLN netto (kwota 977 862,30 PLN brutto). Ww. dokument stanowi całkowite rozliczenie zamówienia/umowy. Protokół końcowego odbioru robót z dnia 16.06.2023 r.

### **Wynik weryfikacji:**

Wynik weryfikacji – z nieistotnymi zastrzeżeniami.

Beneficjenta należy poinformować co następuje.

W ramach przeprowadzonych postępowań Centrum Obsługi Przedsiębiorcy stwierdziło uchybienia formalne nieskutkujące obniżeniem wydatków kwalifikowalnych:

1. W ramach postępowania na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na budowie kanalizacji teletechnicznej oraz wprowadzenie światłowodu do wybudowanej kanalizacji w celu połączenia Terenów Inwestycyjnych, będących własnością Związku Międzygminnego BZURA (ZM.271.3.2022):
  - a. Ustalenie wartości zamówienia na podstawie kosztorysu nastąpiło w dniu 1 grudnia 2021 r. na kwotę 333 600,00 PLN netto, co stanowi 74 905,69 EUR netto - winno być 78 139,27 EUR netto. Przeliczenie powinno zostać dokonane po kursie 1 EUR = 4,2693 PLN, zgodnie z Obwieszczeniem Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 01.01.2021 r. w sprawie aktualnych progów unijnych, ich równowartości w złotych, równowartości w złotych kwot wyrażonych w euro oraz średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych lub konkursów. Natomiast Zamawiający dokonał przeliczenia wartości szacunkowej wg kursu z Obwieszczenia Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 3.12.2021 r. (1 EUR = 4,4536 PLN), czyli kursu, który nawet nie obowiązywał na dzień jego zastosowania. Niemniej jednak nie miało to wpływu na prawidłowość zastosowanego trybu udzielenia zamówienia.  
Niniejsze postępowanie prowadzone jest jako część zamówienia o wartości 2 194 300,00 PLN netto, co stanowi równowartość 492 507,90 EUR netto - winno być 513 971,85 EUR netto. Powyższego przeliczenia dokonano w oparciu o kurs 1 EUR = 4,4554 PLN który to nie stanowi oficjalnego kursu

- wynikającego z przepisów prawa, tj. Obwieszczenia Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych. Niemniej jednak, Zespół uznaje powyższe za oczywistą omyłkę rachunkową.
- b. Zgodnie z art. 448 ustawy Pzp, Zamawiający jest zobowiązany do zamieszczenia ogłoszenia o wykonaniu umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy. Mając na uwadze datę podpisania protokołu końcowego (9.02.2023 r.) Zamawiający miał obowiązek zamieszczenia ogłoszenia o wykonaniu umowy do dnia 11.03.2023 r. Beneficjent zamieścił ogłoszenie o wykonaniu umowy w dniu 26.11.2023 r. w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2023/BZP 00514307.
2. W ramach postępowania na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na budowie linii energetycznej w celu połączenia Terenów Inwestycyjnych, będących własnością Związku Międzygminnego BZURA (ZM.271.9.2022):
- a. Niniejsze postępowanie prowadzone jest jako część zamówienia o wartości 2 194 300,00 PLN netto, co stanowi równowartość 492 507,90 EUR netto (winno być 513 971,84 EUR netto). Powyższego przeliczenia dokonano w oparciu o kurs 1 EUR = 4,4554 PLN który to nie stanowi oficjalnego kursu wynikającego z przepisów prawa. Niemniej jednak, Zespół uznaje powyższe za oczywistą omyłkę rachunkową.
  - b. Zgodnie z art. 448 ustawy Pzp, Zamawiający jest zobowiązany do zamieszczenia ogłoszenia o wykonaniu umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy. Mając na uwadze datę podpisania protokołu końcowego (23.12.2022 r.) Zamawiający miał obowiązek zamieszczenia ogłoszenia o wykonaniu umowy do dnia 22.01.2023 r. Beneficjent zamieścił ogłoszenie o wykonaniu umowy w dniu 25.11.2023 r. w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2023/BZP 00514226.
3. W ramach postępowania na wykonanie robót budowlanych polegających na budowie drogi dojazdowej w celu połączenia Terenów Inwestycyjnych, będących własnością Związku Międzygminnego BZURA (ZM.271.13.2022):
- a. Niniejsze postępowanie prowadzone jest jako część zamówienia o wartości 2 194 300,00 PLN netto, co stanowi równowartość 492 507,90 EUR netto (winno być 513 971,84 EUR netto). Powyższego przeliczenia dokonano w oparciu o kurs 1 EUR = 4,4554 PLN który to nie stanowi oficjalnego kursu wynikającego z przepisów prawa. Niemniej jednak, Zespół uznaje powyższe za oczywistą omyłkę rachunkową.
  - b. Beneficjent nie dochował terminu przekazania informacji o złożonych ofertach do Prezesa Zamówień Publicznych. Zgodnie z art. 81 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający powyższy obowiązek musi spełnić w terminie do 7 dni od dnia otwarcia ofert. Termin na składanie ofert upłynął w dniu 14.11.2022 r. W związku z powyższym, informacja powinna zostać przekazana do Prezesa do dnia 21.11.2022 r., natomiast została przekazana w dniu 23.11.2022 r. Niemniej jednak powyższe stanowi uchybienie formalne nieskutkujące obniżeniem wydatków kwalifikowalnych, gdyż nie miało wpływu na wynik postępowania.
  - c. Zgodnie z art. 448 ustawy Pzp, Zamawiający jest zobowiązany do zamieszczenia ogłoszenia o wykonaniu umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy. Mając na uwadze datę podpisania protokołu końcowego (16.06.2023 r.) Zamawiający miał obowiązek zamieszczenia ogłoszenia o wykonaniu umowy do dnia 16.07.2023 r. Beneficjent zamieścił ogłoszenie o wykonaniu umowy w dniu 26.11.2023 r. w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2023/BZP 00514310.